

INFORMACJA POKONTROLNA FEWM.02.01-IZ.00-0006/24-002-INF

Informacje wstępne

— Informacje o projekcie —

Numer kontroli: FEWM.02.01-IZ.00-0006/24-002
Numer projektu: FEWM.02.01-IZ.00-0006/24
Tytuł projektu: Poprawa efektywności energetycznej budynków Warmińsko-Mazurskiego Centrum Chorób Płuc w Olsztynie

— Dane beneficjenta —

Identyfikator beneficjenta: 7392954808
Nazwa beneficjenta: Warmińsko-Mazurskie Centrum Chorób Płuc w Olsztynie
Adres beneficjenta: Olsztyn 10-357, Jagiellońska 78

— Informacje o kontroli —

Tryb kontroli: Planowa
Typ kontroli: Dokumentacji
Rodzaj kontroli: Zamówień publicznych
Zespół kontrolujący: Grażyna Zdanowska
Zastosowana lista sprawdzająca: KWESTIONARIUSZ KONTROLI PZP (EFRR 22.10.2024 r.)
Wersja listy sprawdzającej: Wersja 1
Planowany termin kontroli: 2025-12-19 - 2026-01-23
Data rozpoczęcia kontroli: 2025-12-19
Podmiot kontrolujący: Instytucja Zarządzająca programem regionalnym Fundusze Europejskie dla Warmii i Mazur 2021-2027
Podmioty kontrolowane: Warmińsko-Mazurskie Centrum Chorób Płuc w Olsztynie - NIP: 7392954808
Miejsca przeprowadzenia kontroli: Siedziba IZ
Kontrolowane zamówienia: Brak kontrolowanych zamówień.
Numery kontrolowanych WoP: Brak kontrolowanych wniosków.

1. Wykaz skrótów

1. IZ - Instytucja Zarządzająca programem regionalnym Fundusze Europejskie dla Warmii i Mazur 2021-2027
2. SWZ - Specyfikacja Warunków Zamówienia
3. Ustawa Pzp - Ustawy z 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych

2. Podstawa prawna

- Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2021/1060 z dnia 24 czerwca 2021 r. ustanawiające wspólne przepisy dotyczące Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego Plus, Funduszu Spójności, Funduszu na rzecz Sprawiedliwej Transformacji i Europejskiego Funduszu Morskiego, Rybackiego i Akwakultury, a także przepisy finansowe na potrzeby tych funduszy oraz na potrzeby Funduszu Azylu, Migracji i Integracji, Funduszu Bezpieczeństwa Wewnętrznego i Instrumentu Wsparcia Finansowego na rzecz Zarządzania Granicami i Polityki Wizowej (Dz. U. UE. L. z 2021 r. Nr 231, str. 159 z późn. zm. – dalej, rozporządzenie ogólne),
- art. 8 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 28 kwietnia 2022 r. o zasadach realizacji zadań finansowanych ze środków europejskich w perspektywie finansowej 2021-2027 (Dz. U. poz. 1079),
- Umowa o dofinansowanie projektu nr FEWIM.02.01-IZ.00-0006/24-00 z 16.05.2025 r.

3. Cel kontroli

Kontrola w zakresie przestrzegania zasad udzielania zamówień publicznych wynikających z Ustawy z 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych.

4. Przedmiot kontroli

Kontrola dokumentacji dotyczącej wyboru wykonawcy zamówienia: nr ogłoszenia Dz. U. S: 2025/S 164/561760, nazwa zamówienia: w ramach projektu pn. "Poprawa efektywności energetycznej budynków Warmińsko-Mazurskiego Centrum Chorób Płuc w Olsztynie".

5. Ustalenia i zalecenia pokontrolne

Ustalenie nr 1.1 Zamówienia publiczne – realizacja

W wyniku kontroli na dokumentach stwierdzono, że szacunkowa wartość przedmiotowego zamówienia, zgodnie z protokołem postępowania została ustalona w dniu 26.08.2025 r. na kwotę 262 857,24 zł netto, co stanowiło równowartość 56 685,69 euro. Postępowanie Beneficjent wszczął 27.08.2025 r. poprzez przekazanie ogłoszenia o zamówieniu Urzędowi Publikacji Unii Europejskiej (dalej: UPUE). W dniu 28.08.2025 r. ogłoszenie o zamówieniu zostało opublikowane w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej (dalej: DZUUE) pod nr 2025/S 164/561760. Ogłoszenie oraz Specyfikacja Warunków Zamówienia została udostępniona na stronie internetowej prowadzonego postępowania: <https://wmccp.ezamawiajacy.pl/servlet/HomeServlet>.

Zamówienie zostało zrealizowane w ramach przetargu nieograniczonego o wartości powyżej kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 3 ust. 2 pkt 1) ustawy pzp. Beneficjent przewidział możliwości udzielenia zamówień na podstawie art. 214 ust. 1 pkt 7 i 8 ustawy pzp, nie dopuścił możliwości składania ofert częściowych. Zamawiający określił szczegółowe warunki udziału w postępowaniu w zakresie sytuacji ekonomicznej lub finansowej oraz zdolności technicznej

lub zawodowej, wskazał przesłanki wykluczenia wykonawcy. Żądał przedłożenia oświadczeń i dokumentów potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw do wykluczenia. Wymagano wniesienia wadium w wysokości 9 500,00 zł oraz zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% wartości brutto umowy. Termin wykonania zamówienia określił max. 60 dni od zawarcia umowy. Zamawiający zastosował na każdej części kryterium: cena - 60%; termin realizacji - 40%. Termin związania z ofertą ustanowił do 03.01.2026 r. Termin składania ofert wyznaczył do 06.10.2025 r. Z akt przekazanych do kontroli oraz informacji zamieszczonych na stronie internetowej prowadzonego postępowania wynika, że do Beneficjenta zwracano się z wnioskami o wyjaśnienie treści SWZ. Odpowiedzi zostały zamieszczone na stronie internetowej prowadzonego postępowania 16.09.2025 r., 29.09.2025 r. Przed otwarciem ofert, na stronie internetowej prowadzonego postępowania Beneficjent udostępnił kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, tj. 323 314,41 zł brutto. Komisja przetargowa powołana Zarządzeniem Nr 117/2025 Dyrektora Warmińsko – Mazurskiego Centrum Chorób Płuc w Olsztynie 06.10.2025 r. dokonała otwarcia ofert.

Do upływu wyznaczonego terminu wpłynęły oferty następujących wykonawców:

1. Arinea Sp. z o.o., ul. Działkowa 11 b, 62-872 Borek; cena ofertowa brutto - 263 547,11 zł; termin realizacji – 40 dni;
2. DOKO Sp. z o.o., Lidzbarska 2, 87-300 Brodnica; cena ofertowa brutto – 166 050,00 zł; termin realizacji – 40 dni;
3. EKO-SAM Elektryka i Energetyka Odnawialna Łukasz Samsel, ul. Tadeusza Zawadzkiego „Zośki” 8E, 07-410 Ostrołęka,, cena ofertowa brutto - 222 248,00 zł; termin realizacji – 40 dni;
4. Eko-sun Sp. z o.o., ul. Bohaterów Warszawy 4, 75-211 Koszalin; cena ofertowa brutto – 233 992,13 zł; termin realizacji – 60 dni;
5. RP Solar Sp. z o.o., ul. Koperkowa 1 /14, 81-589 Gdynia; cena ofertowa brutto – 140 589,00 zł; termin realizacji – 40 dni;
6. SUN INVEST HOUSE Sp. z o.o., ul. Towarowa 9D, 10-416 Olsztyn; cena ofertowa brutto – 152 387,00 zł; termin realizacji – 40 dni;

Po przeprowadzeniu badania i oceny ofert odrzucono ofertę 5 złożone przez firmę - RP Solar Sp. z o.o., na podstawie art. 226 pkt 8 w zw. z art. 224 ust.6 oraz art. 226 pkt 10 ustawy pzp. Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty została zamieszczona 22.10.2025 r. na stronie internetowej prowadzonego postępowania. Podpisano umowę Nr SzP.244.198.2025 z firmą SUN INVEST HOUSE Sp. z o.o., ul. Towarowa 9D, 10-416 Olsztyn z 03.11.2025 r. w wysokości 152 387,00 zł brutto.

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia zostało przekazane UPUE 10.11.2025 r. oraz opublikowane w DZUUE 11.11.2025 r. pod numerem 2025/S 217-747724.

Ustalenie finansowe: Nie

Szczegóły ustalenia

Nie stwierdzono uchybień w badanym zakresie

Zalecenia związane z ustaleniem nr 1.1: Brak

6. Podsumowanie kontroli

W wyniku przeprowadzonej kontroli na dokumentach projektu Poprawa efektywności energetycznej budynków Warmińsko-Mazurskiego Centrum Chorób Płuc w Olsztynie nr FEWM.02.01-IZ.00-0006/24 sprawdzono prawidłowość przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr 2025/S 164/561760 zgodnie z ustawą Pzp. Cel kontroli został osiągnięty. Nie stwierdzono uchybień w badanym zakresie skutkujących finansowo. Zaleceń pokontrolnych nie wystosowano.

7. Podsumowanie ustaleń finansowych

Nie dotyczy.

8. Pouczenia końcowe

Podmiotowi kontrolowanemu przysługuje prawo do zgłoszenia na piśmie utrwalonym w postaci elektronicznej lub w postaci papierowej w terminie 14 dni od dnia doręczenia mu informacji pokontrolnej, podpisanych, umotywowanych zastrzeżeń do tej informacji.

Termin na zgłoszenie zastrzeżeń może być przedłużony przez Instytucję Zarządzającą FEWiM 2021-2027 na czas oznaczony, na wniosek podmiotu kontrolowanego, złożony przed upływem terminu zgłoszenia zastrzeżeń. Zastrzeżeń do informacji pokontrolnej złożonych po terminie nie rozpatruje się.

Podmiot kontrolowany przekazuje pismo wraz z dowodami potwierdzającymi stanowisko podmiotu do Departamentu Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w Urzędzie Marszałkowskim Województwa Warmińsko-Mazurskiego w Olsztynie.

Instytucja Zarządzająca FEWiM 2021-2027 dokona analizy zasadności wniesienia uwag, a ich uznanie będzie skutkowało dokonaniem stosownych zmian w treści informacji pokontrolnej.

9. Załączniki

Brak załączników.

Sporządził:

Grażyna Zdanowska
Główny Specjalista
Departament
Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego

Zatwierdził:

Zbigniew Ciecuch
Dyrektor Departamentu
Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego
Z upoważnienia
Zarządu Województwa Warmińsko – Mazurskiego



Elektronicznie podpisany przez:

Grażyna Katarzyna Zdanowska

Data:
2026-1-22 13:54:24

**Zbigniew
Ciecuch**

Elektronicznie
podpisany przez
Zbigniew Ciecuch
Data: 2026.01.22
14:59:40 +01'00'